

Tuleohutusülevaatuse akt nr 7.2-15-2024-1226

Töö tellinud isiku andmed

Tellija tüüp: Juriidiline isik
Tellija nimetus: OÜ LEPASALU TKM
Reg.kood: 10511368

1 Tuleohutusülevaatuse tegija andmed

1.1 Ees- ja perekonnanimi: Pilvi Rahnu
1.2 Isikukood: 46611282736
1.3 Telefoninumber: 5111932
1.4 E-post: pilvi.rahnu@ee.g4s.com

2 Ehitise andmed

2.1 Ehitise aadress: Tartu maakond, Kastre vald, Roiu alevik, Kesktänav 16
2.2 Volitatud isik
2.2.1 Volitatud isik: Puudub
2.3 Tuleohutusklass: TP3
2.4 Hoone peamine kasutusviis: VI kasutusviis
2.5 Kasutusotstarve: 12529 - Muu laohoone (VI)
2.6 Tuleohuklass (tööstus-, laohooned): II
2.7 Tulekaitsetase (tööstus-,laohooned): I
2.8 Hoone kasutajate arv: 0
2.9 Suletud netopind m2: 1242.4
2.10 Ehitusaasta: 1970
2.11 Maapealsete korruste arv: 1
2.12 Keldrikorruste arv: 0
2.13 Ehitisregistri andmed: Ei vasta
2.13.1 Selgitus: Ehitusaasta puudub, teadmata. Põhimõtteliselt on ehitis rajatis (varjualune), mitte hoone, ladustatakse küttehalge, hooneel puuduvad ukSED ja aknad, avad on lahtised, puuduvad alalised töökohad.

3 Andmed tuleohutusülevaatuse kohta

3.1 Tuleohutusülevaatuse kuupäev ja alustamise ning lõpetamise kellaaeg
Alustamise aeg Lõpetamise aeg
05.12.2024 13:30 05.12.2024 13:40
23.01.2025 09:00 23.01.2025 09:20
3.2 Tulekahjusignalisatsioon
3.2.1 Tulekahjusignalisatsiooni olemasolu: Ei ole kohustuslik
3.3 Automaatne tulekustutussüsteem
3.3.1 Automaatne tulekustutussüsteem: Ei ole kohustuslik
3.4 Evakuatsioonivalgustus
3.4.1 Evakuatsioonivalgustus: Ei ole kohustuslik
3.5 Ventilatsioonisüsteem
3.5.1 Ventilatsioonisüsteem: Puudub
3.6 Piksekaitsesüsteem
3.6.1 Piksekaitsesüsteem: Ei ole kohustuslik
3.7 Suitsu- ja soojuste eemaldamise seadmestik
3.7.1 Suitsu- ja soojuste eemaldamise seadmestik: Ei ole kohustuslik
3.8 Tuletõrje voolikusüsteem ja märgtõusutoru/kuivtõusutoru
3.8.1 Tuletõrje voolikusüsteem: Ei ole kohustuslik

3.9 Tulekustutid

3.9.1 Tulekustutite koguse hinnang: Piisav

3.9.2 Tulekustutite kogus: 6

3.9.3 Juurdepääs tulekustutitele ja nähtavus: Ei ole takistatud

3.9.4 Kontroll: Teostatud

3.9.4.1 Kuupäev: detsember 2024

3.9.4.2 Kontrolli seis: Korras

3.9.5 Hooldus: Teostatud

3.9.5.1 Kuupäev: detsember 2024

3.9.5.2 Hoolduse seis: Korras

3.10 Tuletõrje veevõtukoht

3.10.1 Tuletõrje veevõtukoht: Ei asu enda territooriumil

3.10.2 Liik (survestatud/survestamata veeallikas): Survestamata veeallikas

3.10.3 Kaugus hoonest: 800

3.10.4 Märkused: Veevõtukoht (1974) 1/7. Hoonest 120m kaugusel asub seisuveekogu, XY: 6465548.56, 668744.51

3.11 Elektripaigaldiste audit

3.11.1 Elektripaigaldiste audit: Teostatud

3.11.1.1 Kuupäev: 16.01.2025

3.11.1.2 Auditi tulemus: Korras

3.11.2 Märkused: Järgmise auditi läbiviimise aeg: 01.2035

3.12 Küttesüsteem

3.12.1 Märkused: Puudub

3.13 Tuletõkkeseptsioonid

3.13.1 Tuletõkkeseptsioonid: Ei ole kohustuslik

3.14 Väljumis- ja evakuatsiooniteed

3.14.1 Evakuatsioonipäasude arv: Piisav

3.14.2 Evakuatsiooniteede läbitavus: Nõuetekohane

3.14.3 Väljumisteede läbitavus: Nõuetekohane

3.14.4 Evakuatsioonisulused: Nõuetekohased

3.15 Tulekahju korral tegutsemine

3.15.1 Tegutsemise plaan: Ei ole kohustuslik

3.15.2 Evakuatsiooniskeem: Ei ole kohustuslik

3.15.3 Tulekahjuõppus: Ei ole kohustuslik

3.16 Põlevmaterjali ladustamine

3.16.1 Ladustamine hoones: Nõuetekohane

3.16.2 Ladustamine territooriumil: Nõuetekohane

3.16.3 Ladustamise plaan: Ei ole kohustuslik

3.17 Ohtlike ainete ladustamine

3.17.1 Ohtlike ainete ladustamine: Ei ladustata

3.18 Päästemeeskonna sisenemistee

3.18.1 Päästemeeskonna sisenemistee: Ei ole kohustuslik

3.18.2 Ehitise tähistamine

3.18.2.1 Korruste tähistus: Ei ole kohustuslik

3.18.2.2 Uste tähistamine: Ei ole kohustuslik

4 Tuleohutusülevaatusel avastatud puudused